



Petition 190072

Mietrecht - Anpassung des deutschen Mietrechts in Bezug auf Kündigungsfristen bzw. Vertragsende

Text der Petition	Mit der Petition werden gesetzliche Änderungen gefordert, die es Vermietern ermöglichen, schneller ein Vertragsende durchzusetzen.
Begründung	<p>Mit der Petition werden gesetzliche Änderungen gefordert, die es Vermietern ermöglichen sollen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. nach Kündigung schneller ein Vertragsende durchzusetzen und2. im Falle einer Kündigung auf Basis von Eigenbedarf das Rechte auf Eigentum zu wahren. Daß sich ein Besizer sein Eigentum vor Gerichten erstreiten muss, läßt die tatsächlichen Eigentumsverhältnisse nicht erkennen. Anm. Mieter haben teilweise mehr Rechte als Vermieter.3. ist der Gesetzgeber aufgefordert eine zeitliche Begrenzung für die Laufzeit eines ordentlichen Kündigungs-Verfahrens einzuführen. <p>Eine ungezählte Anzahl von Wohnungen in Deutschland stehen leer und stehen dem Wohnungsmarkt nicht zur Verfügung. Würden die rechtlichen Bedingungen zur Erwirkung bzw. Durchsetzung des Vertragsendes nicht selten auf dem Rechtsweg erstritten werden müssen, fiele es so manch einem Besitzer leichter zu vermieten.</p>