



---

**Petition 70792**

**Wohnungseigentum - Pauschale für Notarvergütung/Gründerwerbsteuer bei erstmaligem Erwerb einer eigengenutzten Immobilie**

---

Text der Petition	Mit der Petition wird gefordert, dass bei erstmaligem Erwerb einer eigengenutzten Immobilie die Notarvergütung und Grunderwerbsteuer auf eine Pauschale in Höhe des monatlichen Einkommens begrenzt wird.
Begründung	<p>Bei familiär- oder betriebsbedingten Umzug und damit einhergehenden weiteren Erwerb einer Immobilie soll diese Pauschale für Erwerbsnebenkosten ebenfalls gelten soweit die Bestandsimmobilie innerhalb eines Jahres veräußert wird bzw. den eigenen Angehörigen zum marktüblichen Mietzins vermietet wird.</p> <p>Die Immobilienpreise in Deutschland sind stark gestiegen. Die Erwerbsnebenkosten zehren einen Großteil des Eigenkapitals auf. Um Privatpersonen ein Eigenheim zu ermöglichen sollte der Gesetzgeber gegensteuern.</p>